



STUDIO - CARRE D'OR

SAINT DENIS 97400

130 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET La
Réunion - Saint Denis**

13 Rue Charles Gounod
97400 Saint-Denis

0262416600

STUDIO - CARRE D'OR

SAINT-DENIS - CARRÉ D'OR

Rue Général de Gaulle

Dans une petite copropriété sécurisée, studio d'environ 31,8 m² composé d'une pièce principale avec cuisine semi-équipée, un couloir, une salle d'eau avec WC, et un coin nuit d'environ 9,8 m².

Vendu entièrement meublé, clefs en main.

Syndic bénévole.

Charges : environ 500 €/an.

Taxe foncière : environ 700 €/an

Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE et GES vierges.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

31.8 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Distance Commerces	1 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	1 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	15
Charges annuelles (ALUR)	500 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	16.2 m2
Jardin	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

