



## TI BIS - LA MONTAGNE CENTRE

SAINT DENIS 97417

**110 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET La  
Réunion - Saint Denis

13 Rue Charles Gounod  
97400 Saint-Denis

0262416600

## TI BIS - LA MONTAGNE CENTRE

LA MONTAGNE - CENTRE VILLAGE

À proximité immédiate du Leader Price de la montagne, dans une résidence sécurisée appartement T1bis d'environ 45m2 composé d'un séjour avec cuisine semi-équipée, un coin nuit fermé, une salle d'eau avec WC, un jardinet privatif de 17m2.

Une place de parking privative  
Vendu libre de toute occupation

Charges annuelles : 622 euros  
Nombre de lots : 80 dont 37 à usage d'habitation

Pas de procédure en cours

44.59 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	80
Charges annuelles (ALUR)	622 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	23 m2
Jardin	Oui
Année construction	1995
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Etat moyen
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Non
Piscine	Non

Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



