



Appartement Sainte Clotilde 4 pièce(s) 77.91 m2

SAINTE CLOTILDE 97490

232 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET La
Réunion - Saint Denis**

13 Rue Charles Gounod
97400 Saint-Denis

0262416600

Appartement Sainte Clotilde 4 pièce(s) 77.91 m2

T4 a vendre sur la résidence Papyrus, 12 rue Nantier Didee, 97490 Sainte Clotilde, à une minute du boulevard sud, à 300 m de la fac.

Entièrement rénové.

résidence de 529 lots dont 291 appartements.

Au 6^{ème} étage.

Environ 78 m² plus terrasse de 10 m² environ, vue montagne et vue mer partielle

deux salles de bains

trois chambres climatisées. Nombreux placards.

Deux places de parking.

Charges de copropriété: 1210 euros par an.

Pas de procédure en cours.

Négociable.

Prix de commercialisation: 232 000 euros . Les honoraires sont à la charge du vendeur.

77.91 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

| | |
|--|---------------------------|
| Etage | 6 |
| Nombre étages | 9 |
| Dernier étage | Non |
| Régime fiscal | Droits d'enregistrement |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 529 |
| Charges annuelles (ALUR) | 1210 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Diagnostic Energétique | Non |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



