



Maison à rénover La Montagne 8 pièce(s) 161 m² - 640 m² de terrain

SAINT DENIS 97417

270 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET La
Réunion - Saint Denis**

13 Rue Charles Gounod
97400 Saint-Denis

0262416600

Maison à rénover La Montagne 8 pièce(s) 161 m² - 640 m² de terrain

GUY HOQUET vous propose de découvrir cette maison de 161 m² à rénover avec ses 5 chambres dans le quartier calme de Ruisseau Blanc à La MONTAGNE.

Édifiée sur un terrain de 640 m², la maison bénéficie d'un cadre agréable et d'une petite vue mer, idéale pour un projet de rénovation.

Les 161 m² déjà bâtis vous permettront de repenser un intérieur spacieux à votre image, comprenant déjà de nombreuses chambres et plusieurs pièces d'eau.

Taxe foncière : 2610€ / an

Prix de commercialisation : 270 000€ Frais d'agence inclus à la charge du vendeur.

N'attendez pas, venez visiter !

161 m²

8 pièce(s)

5
chambres

2 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Régime fiscal	Droits d'enregistrement
Bien en copropriété	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	2
WC	2
Eau chaude	Panneaux solaires
Etat intérieur	Etat moyen
Date ERP	2022-01-01 08:25:49
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	640 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

