



## APPARTEMENT STE CLOTILDE - 1 pièce(s) - 25.33 m2

STE CLOTILDE 97490

**447 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 61 € / mois

Dépôt de garantie : 386.2 € Honoraires

charges locataires: 329.29 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 75.99 €

TTC.

Guy HOQUET La  
Réunion - Saint Denis

13 Rue Charles Gounod  
97400 Saint-Denis

0262416600

## APPARTEMENT STE CLOTILDE - 1 pièce(s) - 25.33 m2

Dans une résidence sécurisée et récente, studio de 25,33 m<sup>2</sup> au deuxième étage avec ascenseur. Entrée, pièce principale avec kitchenette, salle d'eau avec wc. Place de parking privative. Proche de la faculté. Idéal pour étudiant . Libre à partir du 12 Août 2025

Loyer CC : 386.2 euros ~Provisions sur charges: 37 euros - TEOM 20 euros ~Dépôt de garantie : 386.2 euros~~Honoraires TTC Locataire: 329.29 euros

25.33 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sdb

### Fiche technique du bien

Etage	2
Provision sur charges	61 €
Dépôt de garantie	386.2 €

Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

---

