



T2 Les Terrasses de la Providence

SAINT DENIS 97400

143 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET La
Réunion - Saint Denis**

13 Rue Charles Gounod
97400 Saint-Denis

0262416600

T2 Les Terrasses de la Providence

Saint-Denis - Providence

Appartement de 42 m², idéal pour usage professionnel (profession libérale, médicale ou paramédicale), entièrement rénové, en rez-de-chaussée. Accès PMR et une place de parking privative, à l'entrée de la résidence.

Loué sans interruption depuis plus de 10 ans, ce bien représente une opportunité rare pour les investisseurs, offrant une rentabilité stable et fiable.

Charges de co-propriété : 1544 €

42 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages

5

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	43
Charges annuelles (ALUR)	1544 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Equipée
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2022-01-01 23:18:26
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

