



Appartement Saint Denis 3 pièce(s)

SAINT DENIS 97400

129 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET La
Réunion - Saint Denis**

13 Rue Charles Gounod
97400 Saint-Denis

0262416600

Appartement Saint Denis 3 pièce(s)

T3 à vendre sur ste clotilde, rue des goyaves.

Idéal pour investissement locatif sur sainte clotilde.

Libre de toute occupation.

T3 de 53 m² environ plus grande terrasse de 12.30 m²

Dans une résidence de 2006 de 66 lots dont 33 appartements.

charges de copropriété: environ 1350 euros par an.

Taxe foncière: 1356 (dont teom de 374 euros à la charge du locataire).

Pas de procédure en cours.

prix de commercialisation: 129 000 euros. les honoraires sont à la charge du vendeur.

53.43 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

Fiche technique du bien

Etage	2
Régime fiscal	Droits d'enregistrement
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	66
Charges annuelles (ALUR)	1375 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



