



## Appartement Sainte Clotilde 4 pièces 80 m2

SAINTE CLOTILDE 97490

Guy HOQUET La  
Réunion - Saint Denis

0262416600

13 Rue Charles Gounod  
97400 Saint-Denis

## Appartement Sainte Clotilde 4 pièces 80 m2

Proche CHAMP-FLEURI/ZONE COMMERCIALE DEUX CANONS

Un appartement meublé en duplex en très bon état d'environ 80m2 situé au dernier étage d'une résidence calme et sécurisée. Il est composé au rez-de-chaussée : entrée desservant cuisine américaine aménagée et équipée , buanderie, wc, séjour-salle à manger ainsi qu'une chambre. À l'étage on retrouve deux chambres, salle d'eau avec douche à l'italienne avec wc.

Libre immédiatement, venez le visiter !

LOYER: 1447 €/mois (dont 97€ de provision sur charges)

DÉPÔT DE GARANTIE: 2700 €

HONORAIRES TTC à la charge du locataire: 1040 €

80 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages	3
Provision sur charges	97 €
Dépôt de garantie	2700 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	81
Jardin	Non
Vis-à-vis	Non
WC	2
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Meublé	Oui
Nombre de balcons	2
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien





