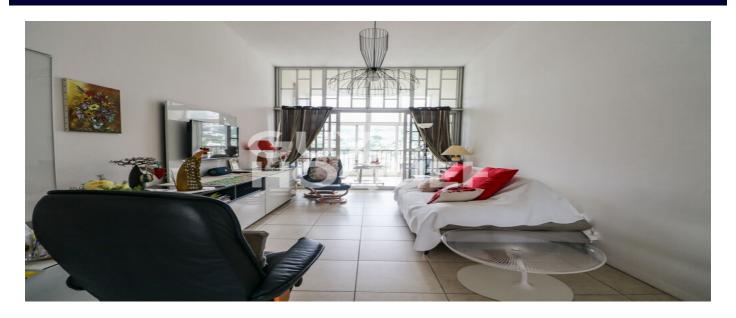
# Votre fiche bien Achat à SAINT DENIS 97400



#### **APPARTEMENT T4 - BLVD SUD**

SAINT DENIS 97400

262 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET La Réunion - Saint Denis

13 Rue Charles Gounod 97400 Saint-Denis 0262416600

#### APPARTEMENT T4 - BLVD SUD

SAINT DENIS - BLVD SUD - DERNIER ETAGE

A proximité immédiate du centre ville, dans une résidence sécurisée avec ascenseur, appartement T4 d'environ 108m2 composée d'un séjour, une cuisine équipée, une salle à manger, 3 chambres, une buanderie, une salle d'eau, un WC, une varangue fermée avec vue montagne.

Une place de parking privative.

Nombre de lots: 190 lots dont 112 à usage d'habitation

Charges annuelles: Environ 1500 euros

Taxe foncière: 2 219 euros

Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE et GES vierges.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr.

108 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

chambres

#### Fiche technique du bien

Dernier étage

Oui

Bien en copropriété	Non
Nb Lots Copropriété	190
Charges annuelles (ALUR)	1475 €
Date ERP	2025-02-14 00:28:44
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

### Photos du bien



















