



Maison centre-Ville de Saint Denis 4 pièce(s) 68 m2

SAINT DENIS 97400

214 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET La
Réunion - Saint Denis

13 Rue Charles Gounod
97400 Saint-Denis

0262416600

Maison centre-Ville de Saint Denis 4 pièce(s) 68 m2

A 1 minute du Collège ST MICHEL, et 3 minutes du Jardin de l'Etat.

Dans le Centre ville de ST DENIS, Guy Hoquet vous propose cette maison de ville de type créole ancienne à rénover de 68 m² sur un terrain de 136 m².

La maison se compose de 2 bâtis comprenant 2 chambres, cuisine, salle de bains, séjour et salon et une véranda fermée, ainsi qu'un patio arboré au milieu des 2 bâtis.

Vendu libre de toute occupation.

Idéal pour professions libérales, des bureaux ou un commerce.

Taxe foncière : 432 €/an

Prix de commercialisation : 214 000€ Frais d'agence inclus à la charge du vendeur

68 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Régime fiscal

Droits d'enregistrement

Bien en copropriété	Non
Surface séjour	16 m2
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



