GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à 97400 97400

T4 SAINT DENIS Rénové

97400 97400

195 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET La Réunion - Saint Denis

13 Rue Charles Gounod
97400 Saint-Denis

0262416600

T4 SAINT DENIS Rénové

T4 à vendre SAINT DENIS 171 rue du Général de Gaulle, proche secteur butor.
Résidence de 1984 de 50 lots dont 26 appartements.
Au 3ème étage avec ascenseur.
Trois chambres de 8.61 ; 9 et 9.25 m²
séjour de plus de 22 m²
Terrasse de 6.35 m² fermée avec vue montagne dégagée.
T4 entièrement rénové et meublé.

Charge de copropriété : 323 euros par trimestre.
Taxe foncière 2023 : 1797 euros (dont TEOM de 504 euros)
Pas de procédure en cours.
Prix de commercialisation : 195 000 euros
Les honoraires sont à la charge du vendeur.

66.84 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Régime fiscal	Droits d'enregistrement
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	50
Charges annuelles (ALUR)	1292 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET