



## MAISON MEUBLEE ST DENIS - 4 pièce(s) - 103.56 m2

ST DENIS 97400

Guy HOQUET La  
Réunion - Saint Denis

13 Rue Charles Gounod  
97400 Saint-Denis

0262416600

## MAISON MEUBLEE ST DENIS - 4 pièce(s) - 103.56 m2

SUR LE SECTEUR DU BRULE Maison meublée de 4 pièces d'environ 103,56 m<sup>2</sup>

Sur les hauteurs de Saint-Denis, belles prestations

Au rez-de-chaussée une cuisine ouverte sur le salon salle à manger, une chambre, SDE, WC . une terrasse entièrement fermée par des baies vitrées : vue mer imprenable !

A l'étage 2 chambres, toilettes.

Le tout sur un terrain de 600 m<sup>2</sup>

Venez la découvrir !!

Libre 19/08/2025

Loyer CC : 1318.20 euros~ Provision sur charges : 48 euros

Dépôt de garantie : 2636.40 euros

Honoraires TTC Locataire : 1346 euros

103.56 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Etage

1

Provision sur charges	46 €
Dépôt de garantie	2600 €
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	32.02 m2
Jardin	Oui
Année construction	2012
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Meublé	Oui
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien





