



Maison Saint Denis 6 pièce(s) 127 m2

SAINT DENIS 97417

329 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET La
Réunion - Saint Denis

13 Rue Charles Gounod
97400 Saint-Denis

0262416600

Maison Saint Denis 6 pièce(s) 127 m2

LA MONTAGNE Maison individuelle de 127 m² sur un terrain de 737 m² avec vue mer dans un quartier calme en bout d'impasse.

Ce bien comprend 2 chambres et 1 bureau en RDC, et 1 chambre à l'étage sous combles, une véranda fermée de 31 m², un séjour/salle à manger de 30 m² ouvert sur une cuisine de 11 m².

Combles semi-aménagées, avec possibilité de créer des chambres supplémentaires.

Quelques travaux à prévoir.

Taxe foncière : 1500€ / an

Prix de vente : 329000€ Honoraires d'agence inclus à la charge du vendeur

Informations sur l'état des risques concernant ce bien consultable sur www.georisques.gouv.fr

127 m²

6 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Régime fiscal

Droits d'enregistrement

Bien en copropriété

Non

Jardin	Oui
Année construction	1990
Neuf - Ancien	Ancien
Assainissement	Fosse septique
Date ERP	2022-01-01 11:47:00
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



GUY HOQUET RÉUNION
C'EST 6 AGENCES
ET 30 ANNÉES D'EXPÉRIENCE
À VOTRE SERVICE.

GUY
HOQUET
RÉUNION



VOUS SOUHAITEZ VENDRE OU METTRE EN LOCATION VOTRE MAISON OU APPARTEMENT ? NOUS VOUS OFFRONS L'ESTIMATION ET LE DIAGNOSTIC IMMOBILIER.*

APPELEZ-NOUS DÈS MAINTENANT

0262 41 66 00

AGENCE DE SAINT DENIS
13 RUE CHARLES GOUNOD
97400 SAINT DENIS
SAINTDENIS@GUYHOQUET.RE

GUY
HOQUET
RÉUNION

*remboursement du dossier diagnostic en cas de vente d'un mandat exclusif par notre agence.